



*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

## MUNICÍPIO DA RIBEIRA BRAVA

TERRA DE SONHO E TRADIÇÃO

Rua do Visconde, Nº 56 9350-213 Ribeira Brava

Telef: 291952548 Fax: 291952182 NIF: 511236417

Email: geral@cm-ribeirabrava.pt Website: www.cm-ribeirabrava.pt

Nº 20/2022

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIADA  
CÂMARA MUNICIPAL DA RIBEIRA  
BRAVA REALIZADA NO VINTE E SETE  
DE OUTUBRO DO ANO DE DOIS MIL E  
VINTE E DOIS.

- Aos vinte e sete dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e dois, nesta vila da Ribeira Brava, no Edifício dos Paços do Município e no Salão Nobre, conforme determina o artigo 49.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, teve lugar a reunião ordinária de Câmara, após a constituição da Câmara Municipal da Ribeira Brava, sob a Presidência do Senhor Presidente, **Ricardo António Nascimento - RB1**, e com a presença dos(as) Senhores(as) Vereadores(as): **Jorge Manuel Faria dos Santos - RB1**, **Olga Maria de Ascensão Fernandes - PS**, **Sandra José Abreu Vilanova - RB1**, **Rafael João Figueira de Sousa - RB1**, **José Paulo Santos Andrade - RB1** e **Flor Angélica Abreu Silva - RB1**. Presente como Secretária, **Sandra Ascensão da Silva**. ----- Verificado o quórum, o Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, declarou aberta a reunião, pelas quinze horas e dez minutos. -----

### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

- Antes de entrar na ordem do dia, o Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu as boas-vindas aos Senhores Vereadores tendo, de seguida, dado início aos trabalhos. -----

- Tomando a palavra, o Senhor Vereador, Jorge Santos, fez um balanço à fase de implementação da Estratégia Local de Habitação do Município da Ribeira Brava, no âmbito do 1.º direito. Explicou que o gabinete da Câmara responsável pelo projeto recebeu, no primeiro mês, mais de 50 pessoas para esclarecimento de dúvidas. Das pessoas já identificadas pela Autarquia, foram notificadas 24 pessoas, sendo que oito destas já manifestaram interesse em formalizar candidaturas, três recusaram e as restantes ainda não responderam. Para além dos esclarecimentos, já foram feitas avaliações das

condições de salubridade e de segurança de algumas habitações de famílias identificadas com carências económicas. -----

- Tomando a palavra, a Senhora Vereadora, Olga Fernandes, questionou se das 50 pessoas atendidas no âmbito do 1.º Direito constam as 24 notificadas pela Câmara Municipal. -----

- Em resposta, o Senhor Vereador, Jorge Santos, confirmou que das 50 pessoas atendidas, algumas foram notificadas pela Câmara, outras foram aparecendo para esclarecer dúvidas e destas, 24 foram consideradas elegíveis no âmbito do 1.º Direito, depois de feita a avaliação das condições de habitabilidade. -----

- Tomando a palavra, a Senhora Vereadora, Olga Fernandes, questionou qual o enquadramento feito às situações que não são elegíveis? -----

- Em resposta, o Senhor Vereador, Jorge Santos, explicou que para esses casos concretos, a Autarquia pode recorrer ao Programa Municipal de Apoio à Requalificação e Beneficiação de Habitações Degradadas de Agregados Familiares Carenciado, assim como pode reencaminhar a situação para o Instituto de Habitação da Madeira. -----

- Tomando a palavra, a Senhora Vereadora, Olga Fernandes, questionou como é feita a análise para determinar qual o valor recebido a fundo perdido? -----

- Em resposta, o Senhor Vereador, Jorge Santos, explicou que há uma equipa que faz a análise às habitações, trata da preparação e formalização da candidatura e à posteriori, é calculado os valores a atribuir a fundo perdido, de acordo com as regras do 1.º Direito. ----

- Tomando a palavra, a Senhora Vereadora, Olga Fernandes, questionou no caso de ser necessário habitação social, como é feito o procedimento? -----

- Em resposta, o Senhor Vereador, Jorge Santos, explicou que o beneficiário direto tem de ter habitação própria. Para os que estão em situação de arrendamento, a autarquia avança com uma solução própria ou encaminha para o Instituto de Habitação da Madeira as situações urgentes. -----

- Continuando, explicou que durante o próximo mês a autarquia vai continuar a receber propostas e pessoas, avançando com as candidaturas elegíveis. -----

- Tomando a palavra, o Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a execução da despesa e da receita do último mês. -----

#### -----PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

#### 1.-. LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR. -----

---1.1. Foi presente a ata da reunião anterior, tendo sido dispensada a sua leitura, dado que foi, previamente, distribuída cópia da mesma a todos os Senhores Vereadores presentes. -----



## **MUNICÍPIO DA RIBEIRA BRAVA**

TERRA DE SONHO E TRADIÇÃO

Rua do Visconde, Nº 56 9350-213 Ribeira Brava

Telef: 291952548 Fax: 291952182 NIF: 511236417

Email: geral@cm-ribeirabrava.pt Website: www.cm-ribeirabrava.pt

- Após apreciação e colocada à votação, foi aprovada por unanimidade. -----

### **2.- DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DO PEDIDO APRESENTADO PELA CASA DO POVO DO CAMPANÁRIO A SOLICITAR APOIO LOGÍSTICO E FINANCEIRO PARA A REALIZAÇÃO DO EVENTO '7.ª EDIÇÃO SABORES DE NATAL' QUE SE REALIZA NO DIA 11 DE DEZEMBRO. -----**

--- O Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a proposta em epígrafe, explicando sucintamente os aspetos inerentes à mesma, tendo sido dispensada a sua leitura, dado que foi distribuída cópia da mesma a todos os Vereadores presentes. -----

- Tomando a palavra, a Senhora Vereadora, Olga Fernandes, questionou se as verbas transferidas para as Casas do Povo vêm da República. -----

- Em resposta, o Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, explicou que a Câmara não recebe verbas das República, transferindo para as Juntas uma verba da Câmara Municipal para apoiar iniciativas e investimentos. Considera que uma das soluções poderá passar por facultar uma verba no protocolo que se faz anualmente para fazer face a estas despesas. -----

- Tomando a palavra, a Senhora Vereadora, Olga Fernandes, entende que se faça atividades para dinamizar as freguesias, mas para tudo o que se faz tem de ter um artista. São custos acrescidos quando esse dinheiro poderia ser canalizado para outras situações mais urgentes. -----

- Após apreciação e colocada à votação, foi aprovado por unanimidade disponibilizar duas barraquinhas e barreiras, bem como montagem de tenda, palco e som e isentar as respetivas taxas, em conformidade com o disposto no artigo 12º do Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município da Ribeira Brava de 22 de outubro 2018. -----

### **3. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DO PEDIDO APRESENTADO PELA ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DO CAMPANÁRIO, A SOLICITAR APOIO CAMARÁRIO PARA O EVENTO SERRANO 'FESTA DA CASTANHA DA SERRA 2022'. -----**

--- O Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a proposta em epígrafe, explicando sucintamente os aspetos inerentes à mesma, tendo sido dispensada a sua

NBR 5-12

leitura, dado que foi distribuída cópia da mesma a todos os Vereadores presentes. -----

- Após apreciação e colocada à votação, **foi aprovado por unanimidade** o custeamento da PSP, colocação de tenda para abrigo dos participantes (em caso de más condições climatéricas), instalação do contador elétrico e respetivos quadros nos espaços de restauração, instalação de rede de água nos espaços de restauração, limpeza do espaço, disponibilização de 15 barreiras e de sacos de lixo, disponibilização do autocarro para apoio no transporte dos participantes para a zona do evento, apoio na divulgação do evento e isentar as respetivas taxas, em conformidade com o disposto no artigo 12º do Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município da Ribeira Brava de 22 de outubro 2018. -----

#### **4. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA EMISSÃO DE PARECER DA CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE REFERENTE AOS ARTIGOS N.º 1675/20031124 E 1619/20020806. -----**

--- O Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a proposta em epígrafe, explicando sucintamente os aspetos inerentes à mesma, tendo sido dispensada a sua leitura, dado que foi distribuída cópia da mesma a todos os Vereadores presentes. -----

- Após apreciação e colocada à votação, a proposta **foi aprovada por unanimidade** a emissão de parecer favorável, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 64/2003 de 23 de agosto. -----

#### **5. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA EMISSÃO DE PARECER DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE REFERENTE AO ARTIGO N.º 3300 – PROCESSO N.º 1705/2022. -----**

--- O Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a proposta em epígrafe, explicando sucintamente os aspetos inerentes à mesma, tendo sido dispensada a sua leitura, dado que foi distribuída cópia da mesma a todos os Vereadores presentes. -----

- Após apreciação e colocada à votação, a proposta **foi aprovada por unanimidade** a emissão de parecer favorável, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 64/2003 de 23 de agosto. -----

#### **6. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE CADUCIDADE DO PROCESSO DE LICENCIAMENTO N.º 07/2020 de 04/02 – REFERENTE AO LICENCIAMENTO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR. -----**

--- O senhor presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a proposta em epígrafe, explicando sucintamente os aspetos inerentes à mesma, tendo sido dispensada a sua leitura, dado que foi distribuída cópia da mesma a todos os Vereadores presentes. -----

-- Após apreciação e colocada à votação, a proposta **foi aprovada por unanimidade** declarar a caducidade, em conformidade com o disposto o artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, que estabelece o Regime Jurídico da Urbanização e



AR  
J-SL

## **MUNICÍPIO DA RIBEIRA BRAVA**

TERRA DE SONHO E TRADIÇÃO

Rua do Visconde, Nº 56 9350-213 Ribeira Brava

Telef: 291952548 Fax: 291952182 NIF: 511236417

Email: geral@cm-ribeirabrava.pt Website: www.cm-ribeirabrava.pt

Edificação. -----

### **7. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA CADUCIDADE DE PROJETO DE ARQUITETURA REFERENTE A UMA AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR. -----**

--- O Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a proposta em epígrafe, explicando sucintamente os aspetos inerentes à mesma, tendo sido dispensada a sua leitura, dado que foi distribuída cópia da mesma a todos os Vereadores presentes. -----

-- Após apreciação e colocada à votação, a proposta **foi aprovada por unanimidade** declarar a caducidade, em conformidade com o disposto o artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, que estabelece o Regime Jurídico da Urbanização e Edificação. -----

### **8. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA CADUCIDADE DA LICENÇA – ALVARÁ DE OBRAS N.º 12/2019 DE 29/03. -----**

--- O Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a proposta em epígrafe, explicando sucintamente os aspetos inerentes à mesma, tendo sido dispensada a sua leitura, dado que foi distribuída cópia da mesma a todos os Vereadores presentes. -----

- Após apreciação e colocada à votação, a proposta **foi aprovada por unanimidade** declarar a caducidade, em conformidade com o disposto o artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, que estabelece o Regime Jurídico da Urbanização e Edificação. -----

### **9. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA CADUCIDADE DO PROJETO DE LICENCIAMENTO N.º 1466/2019. -----**

--- O Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a proposta em epígrafe, explicando sucintamente os aspetos inerentes à mesma, tendo sido dispensada a sua leitura, dado que foi distribuída cópia da mesma a todos os Vereadores presentes. -----

- Após apreciação e colocada à votação, a proposta **foi aprovada por unanimidade** declarar a caducidade, em conformidade com o disposto o artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, que estabelece o Regime Jurídico da Urbanização e Edificação. -----

**10. DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE ESTORNO DA GUIA DE RECEITA N.º 725/2022, NOS TERMOS DO N.º 7.8 DO CONTROLO DE INTERNO DE 2020 REFERENTE AO AVISO N.º 11870/2020, PUBLICADO NO DR N.º 157/2020, SÉRIE II DE 2020-08-13, DESIGNADAMENTE NO N.º 198 CONJUGADO COM O N.º 1 DO ART.º 10.º DA ORMA DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL.** -----

--- O Senhor Presidente, Ricardo Nascimento, deu a conhecer a proposta em epígrafe, explicando sucintamente os aspetos inerentes à mesma, tendo sido dispensada a sua leitura, dado que foi distribuída cópia da mesma a todos os Vereadores presentes. -----

-- Após apreciação e colocada à votação, a proposta **foi aprovada por unanimidade** o estorno da guia de receita n.º 725/2022, nos termos do n.º 7.8 do Controlo de Interno de 2020 referente ao Aviso n.º 11870/2020, publicado no DR n.º 157/2020, Série II de 2020-08-13, designadamente no n.º 198 conjugado com o artigo 10.º da Norma de Execução Orçamental. -----

**11. APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA.** -----

--- 7.1. Por último, a Câmara Municipal, usando a faculdade que lhe confere o n.º 3, do artigo 57.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delibera por unanimidade aprovar esta ata. -----

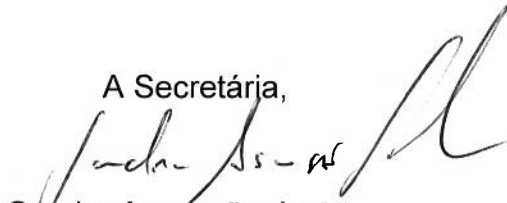
- E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente, Ricardo António Nascimento, encerrou a reunião, eram quinze horas e quarenta minutos. -----

- No final, foi elaborada esta ata, que eu, Sandra Ascensão da Silva, Secretária de apoio à Vereação, vou assinar, nos termos do n.º 2, do artigo 57.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

O Presidente,

  
Ricardo António Nascimento

A Secretária,

  
Sandra Ascensão da Silva